

Stronom służy prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

URZĄD DZIELNICY ŻOLIBORZ
Wydział Architektury i Budownictwa
dla Dzielnicy Żoliborz
informuję, że z dniem 21.04.2010
decyzja Nr 40/2010 stała się ostateczna.



(pieczęć organu wydającego decyzję)

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Frydrych
Zdzisława Frydrych
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Frydrych
Zdzisława Frydrych
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa
21.04.2010

Pouczenie

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najpóźniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane;
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego;
3. W przypadku gdy uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji;
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

informacje

Odwołania od decyzji należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Żoliborz, Urząd Dzielnicy Żoliborz, ul. Słowackiego 6/8, 01-627 Warszawa, tel.: +22/5601255, fax: +22/5601250.

Załączniki: projekt budowlany opisany na wstępie niniejszej decyzji